



Provincia di Barletta Andria Trani

AVVISO PUBBLICO DI VENDITA IN BLOCCO ALLA PIANTA DI OLIVE

VISTA la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 9 del 14/02/2012, con la quale si destinava l'Azienda Papparticotta alle attività di tipo didattico-sperimentale e produttiva, al fine di consentire entrate economiche per l'Ente;

VISTA Deliberazione del Presidente della Provincia n. 24 del 21.04.2023. *Piano integrato di attività e di organizzazione PIAO 2023 – 2025 sottosezione valore pubblico e performance: piano della performance della Provincia Barletta Andria Trani. Approvazione/sottosezione: organizzazione del capitale umano. PEG 2023-2025 e ss.mm.ii.*

RITENUTO che il presente avviso di vendita dei prodotti agricoli è inteso, ai sensi dell'art. 1336 del C.C., come proposta di vendita al pubblico tramite proposta/offerta, i cui effetti saranno immediatamente vigenti qualora pervenga adeguata offerta, entro i termini statuiti;

VISTO il D.lgs. n. 228/2001 in materia di vendita diretta dei prodotti;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs n. 99/2004 che estende la disciplina suddetta alla vendita dei prodotti agricoli anche da parte degli enti;

VISTO l'art. 62 del Decreto Legge 24 Gennaio 2012, n. 1 - Disposizioni Urgenti Per La Concorrenza, Lo Sviluppo Delle Infrastrutture e la Competitività, convertito con modificazioni nella Legge n. 27 del 24 marzo 2012, che Disciplina le relazioni commerciali in materia di cessione di prodotti agricoli e agroalimentari;

ATTESO che occorre procedere alla vendita in blocco della produzione olivicola dell'azienda Papparticotta, ubicata in agro di Andria, S.P. n. 2 al Km 54+200, così come appresso indicata:

- a)- Ha. 3.00,00 circa, campi sperimentali di varietà di olive cultivar diverse, di circa 25 anni d'impianto, con finalità sperimentali e con diversi sestri d'impianto e forme di allevamento;
- b)- Ha. 28.00,00 circa di oliveti di olive da olio in produzione, comprensivi di Ha. 3.00,00 circa, di olive da mensa;
- c)- Ha. 7.00,00 circa di olivi reimpiantati;

SI COMUNICA

- 1)- che questo Settore intende procedere alla vendita in blocco unico sulla pianta, della produzione olivicola descritta in premessa presente presso l'Azienda Papparticotta;
- 2)- che, stante la situazione vegetativa e colturale in atto degli impianti olivicoli, viene fissata una base d'asta ritenuta congrua per l'offerta di acquisto della produzione olivicola presente, al netto dei costi di raccolta e delle conseguenti lavorazioni agronomiche (spollonatura con trinciatura materiale di risulta, trattamento oliveto, aratura e raccolta) ivi necessarie per agevolare la regolare procedura di raccolta in capo alla ditta acquirente/aggiudicataria, forfettariamente di € 15.200,00 (quindicimiladuecento/00)= oltre IVA;
- 3)- che le aziende intenzionate a produrre la proposta di offerta di rilancio relativa all'acquisto in blocco della predetta produzione, dovranno sottoscrivere e far pervenire **il modello di Dichiarazione di partecipazione – (Allegato A)** del presente Avviso Pubblico, *con allegata l'offerta economica riferita alla produzione indicata unitamente alla copia del documento di identità, in corso di validità del titolare e/o legale rappresentante, in busta chiusa e controfirmata sui lembi, entro e non oltre le ore 12,00 del QUINDICESIMO GIORNO successivo alla data di pubblicazione del presente Avviso sull'Albo Pretorio dell'Ente*, pena esclusione, consegnandola a mano presso l'Ufficio Protocollo di questo Ente, ubicato alla S.P. Trani-Andria n. 1 Km. 1+500, di Trani, oppure spedita a mezzo Raccomandata A/R indirizzata a: Provincia di Barletta Andria Trani – Settore 3° Settore Programmazione Economico-Finanziaria, Gestione del Bilancio, Contenzioso, Patrimonio e E-Government – S.P. 1 Trani - Andria Km. 1+500 - 76125 Trani (BT), con la precisazione che il recapito del medesimo, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile;
- 4)- che sul medesimo plico dovrà essere riportato chiaramente, oltre al nominativo della ditta concorrente, la dicitura **“CONTIENE OFFERTA AVVISO VENDITA OLIVE”**;
- 5)- che alla data odierna, per problemi di gestione tecnico-amministrativa ed economica, non è stato possibile completare le cure colturali agronomiche necessarie, le quali dovranno essere effettuate a cura e spese dell'acquirente, assicurando, oltre ad un trattamento di difesa fitosanitaria a base fungicida sugli oliveti



Provincia di Barletta Andria Trani

al termine delle operazioni di raccolta, anche gli interventi culturali previsti prima e dopo la raccolta delle olive, ovvero un'aratura su tutti gli appezzamenti olivetati presenti in azienda, oltre all'operazione di spollonatura con trinciatura del materiale di risulta degli appezzamenti olivetati oggetto della raccolta;

- 6)- che le superfici olivetate aziendali, oggetto del presente avviso di vendita, potranno essere visionate, presso l'azienda suddetta, previo appuntamento da concordare telefonando al centralino 0883/1978911 e/o al numero 0883.1978935 dalle ore 8.00 alle ore 13.00 e/o inviando richiesta mail all'indirizzo mail b.miscioscia@provincia.bt.it;
- 7)- che la ditta aggiudicataria, oltre al versamento della somma dovuta a saldo tramite **Assegno Circolare Non Trasferibile, intestato alla "Provincia di Barletta Andria Trani"**, alla stipula del contratto, conforme all'**Allegato B** – Bozza di Contratto di vendita - dovrà:
- a) **versare una cauzione o fornire una fidejussione pari alla somma dell'importo contrattuale, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse che verrà restituita a conclusione delle operazioni di raccolta e della regolare esecuzione dei lavori contemplati nel contratto;**
 - b) **fornire obbligatoriamente le polizze assicurative di cui all'art.104 del D.Lgs. 50/2016 ovvero della R.C.T. (Responsabilità Civile verso Terzi) e della R.C.O. (Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro) per i rischi inerenti la propria attività, incluso l'affidamento in oggetto e con l'estensione nel novero dei terzi, del Committente e dei suoi dipendenti con massimale per la sezione RCT, per ogni sinistro, per ogni persona lesa e per danni a cose, pari ad € 1.500.000,00 e relativamente alla sezione RCO, per ogni sinistro con un massimale pari a € 1.500.000, con il limite di € 750.000,00 per ogni persona lesa. Tali coperture assicurative devono decorrere dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto e saranno valide per tutta la durata delle operazioni in campo;**
- 8)- che l'Ente Provincia, si riserva più ampia facoltà di aggiudicare la vendita, anche in presenza di una sola offerta di acquisto, se ritenuta congrua e vantaggiosa, ovvero di non procedere ad alcuna aggiudicazione ove la migliore offerta non risulti conveniente.

Il presente avviso pubblico, corredato degli allegati, **Allegato A – Modello di dichiarazione di partecipazione all'avviso pubblico e Allegato B – Bozza di contratto di vendita olive in blocco**, sarà affisso all'Albo Pretorio della Provincia di Barletta Andria Trani per **quindici giorni** consecutivi e sul sito internet della Provincia www.provincia.bt.it alla sezione "Albo Pretorio e Avvisi" e alla sezione News.

La richiesta di partecipazione all'avviso in parola, non vincola questa Amministrazione e, comunque, in caso di palese inadempienza da parte delle Aziende interessate e/o in assenza di offerte pervenute, si procederà mediante trattativa privata.

Il Dirigente
F.to Dott. Sabino Fusiello